# 浙江省人民政府办公厅关于加快推进建筑业高质量发展的若干意见（含政策解读）

## **一、政策原文核心内容**

### **（一）总体目标**

1. **到2027年**：
   * 建筑业科技创新体系进一步健全，智能建造提质扩面，综合实力稳步提升。
   * 累计培育具有全国影响力的龙头骨干建筑业企业50家，建筑业“链主”企业20家，打造建设领域省级科创平台50个。
2. **到2030年**：
   * 全面推进以智能建造为重点的建筑业发展，企业综合实力显著增强。
   * 累计培育龙头骨干企业100家，“链主”企业50家，省级科创平台100个，建筑业高质量发展水平居全国前列。

### **（二）重点任务**

#### ****1.** 产业强链推进工程**

* **培育“链主”企业**：构建全产业链协作机制，支持组建产业联合体，推动产业链创新链融合。
* **构建企业梯队**：实施“新雁阵”计划，每年培育特级、一级企业50家以上，对首次取得特级资质企业给予奖励。
* **“走出去”发展**：完善省外服务联络点，拓展境外市场，支持参与援外项目，对符合条件的境外工程给予补贴。

#### ****2.** 转型发展协同工程**

* **智能建造**：开展智能建造提质扩面行动，培育试点企业、项目，予以信用激励。
* **建筑工业化**：推广钢结构装配式建筑，鼓励新建公共建筑采用装配式建造，推进装配化装修。
* **绿色建筑**：严格落实绿色建筑标准，扩大政府采购绿色建材范围，优先采购符合标准的绿色建材。

#### ****3.** 科技创新赋能工程**

* **企业创新**：优化省级企业技术中心评价，支持产学研合作，对纳入省科技计划项目给予财政支持。
* **数字融合**：迭代升级“浙里建”系统，推进BIM技术全过程应用，探索BIM与CIM平台对接。
* **人才建设**：培育建设领域工匠学院，推进建筑工人“双提升”，支持职业技能竞赛。

#### ****4.** 营商环境优化工程**

* **招投标改革**：统一招投标管理体制，优化评标办法，规范“评定分离”，强化标后履约监管。
* **统一大市场**：清理妨碍统一市场的规章制度，建立信用评价体系，推动资质资格改革。
* **价款结算**：推行无争议价款先行结算，鼓励供应链金融创新，降低保证金比例。

#### ****5.** 服务保障优化工程**

* **金融服务**：引导银行机构加强融资保障，创新供应链金融产品，匹配建筑业经营周期。
* **资金周转**：最大限度为企业提供资金支持，缓解现金流压力。
* **司法保障**：健全矛盾纠纷在线诉调机制，开设农民工工资案件“绿色通道”。

## **二、政策解读**

### **（一）制定背景**

* **行业地位**：建筑业是浙江传统支柱产业，但面临发展瓶颈，需通过政策破局。
* **政策导向**：贯彻民营企业座谈会精神，落实省委省政府决策部署，推动产业创新与科技融合。

### **（二）核心举措**

1. **智能建造**：
   * 推广建筑机器人、BIM技术，打造智能建造产业园。
   * 培育试点企业、项目，予以信用激励。
2. **绿色建筑**：
   * 强制新建建筑执行绿色标准，推广装配式建筑。
   * 扩大政府采购绿色建材范围，优先采购绿色建材。
3. **金融支持**：
   * 提供融资保障，降低企业融资成本。
   * 鼓励创新供应链金融产品，匹配建筑业经营周期。
4. **市场监管**：
   * 建立统一信用评价体系，打击违法违规行为。
   * 规范招投标流程，强化标后履约监管。

### **（三）预期效果**

* **到2027年**：建筑业增加值占GDP比例保持稳定，智能建造普及率显著提升。
* **到2030年**：形成一批具有国际竞争力的建筑业企业，推动浙江从“建筑大省”向“建筑强省”跨越。

### **（四）实施保障**

* **组织保障**：各市、县政府及省级部门落实责任，形成合力。
* **资金保障**：统筹省级资金支持建筑工业化基地、科创平台建设。
* **监督考核**：将建筑业高质量发展纳入地方政府考核，确保政策落地。

## **三、政策文件获取**

* **原文及解读**：可访问浙江省人民政府官网（[www.zj.gov.cn](http://www.zj.gov.cn/)）查阅《浙江省人民政府办公厅关于加快推进建筑业高质量发展的若干意见》（浙政办发〔2025〕22号）及政策解读。
* **附件内容**：包括智能建造技术产品应用目录、绿色建材产品标准等，可在官网下载。